Российская Федерация

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «РОСТОВСКОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ» (АО «РОСТОВСКОЕ БТИ») Социалистическая ул., д. 119, Ростов-на-Дону, 344006; тел./факс (863)263-70-33; e-mail: mupti@aaanet.ru

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

		22
на		Здание (тип объекта учета)
Многоуро	овневая наземна	я автостоянка открытого типа со
вст	проенными объе	ектами нежилого назначения
	(на	аименование объекта)
		of over
_	-	стоположение) объекта Ростовская область
	йской Федерации	Ростовская область
	ивный район (округ)	
Город (пос.)	Ростов-на-Дону	
Район города	Советский	
Улица (пер.)	Еляна	V 30 2015/14/
Tou No.	16 Cmp	оение Инвентарныи № 3813/140
Дом №		оение Инвентарный № 3815/146
Шт в Единь Наименование	амп органа государс ій государственный р	твенного технического учета о внесении реестр объектов капитального строительства
Шт в Единь	амп органа государс ий государственный р	твенного технического учета о внесении
Шт в Единь Наименование органа	амп органа государстй государственный р учетного номер	твенного технического учета о внесении
Шт в Единь Наименование органа Инвентарный	амп органа государстй государственный р с учетного номер	твенного технического учета о внесении
Шт в Единь Наименование органа Инвентарный Кадастровый	амп органа государстй государственный р с учетного номер	твенного технического учета о внесении

1. Сведения о зарегистрированных правах

№ п/п	Дата записи	Субъект права: - для физических лиц – Фамилия, имя, отчество, паспортные данные; - для юридических лиц – наименование в соответствии с уставом	Вид права, правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Доля (часть, литера)	ФИО лица, внесшего запись	Подпись лица, внесшего запись
1	2	3	4	5	6	7

2. Экспликация земельного участка – кв. м.

	Площадь уча	стка	Незастроенная площадь								
по	фактически	застроенная	замощенная	озеленено	прочая						
документам											
1	2	3	4	5	6	7	8				
		1791,0									

3. Благоустройство здания -кв.м.

			Ото	плени	e			Ду	шевые		Газос жен			Лифты	(шт.)
Водопровод	Канализация	от ТЭЦ	от групповой котельной	от собственной котельной	от АГВ, котла	Местное	Центральное горячее водоснабжение	с централизованным горячим водоснабжением	с газовыми колонками	с дровяными колонками	централизованное	жидким газом	Электроснабжение	Пассажирские	Грузовые
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1229,4	1229,4	1229,4											8457,3	8457,3	
						•							•	•	

4. Общие сведения

Назначение Нежилое

Использование Многоуровневая наземная автостоянка открытого типа со встроенными объектами нежилого назначения

Общая площадь здания	8457,3 кв.м
Площадь автостоянки	6294,1 кв.м.
Площадь парковочных мест	3468,2 кв.м
Площадь нежилых (коммерческий) помещений	1229,4 кв.м
Площадь вспомогательных помещений	165,5 кв.м.
Общая площадь нежилых помещений	7689,0 кв.м

5.Исчисление площадей и объемов зданий и его частей (подвалов, пристроек и т.п.)

Литера по плану	Наименование зданий и его частей	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (кв. м)	Высота (м)	Объем (куб. м)
1	2	3	4	5	6
A	Многоуровневая наземная автостоянка открытого типа со встроенными объектами нежилого назначения		1791,0	расчет	31890
	В том числе:				
H1	Нежилое помещение	1 этаж комнаты № 16,17,18,19,20,21,22,23,24, 25,26,27,28	483,7		
H2	Нежилое помещение	1 этаж комнаты № 33,34,35,36,37,38,39,40,41	304,5		
Н3	Нежилое помещение	1 этаж, антресоль комнаты № 3,4,5,6,7,8,9;3	324,3		
H4	Нежилое помещение	1 этаж комнаты № 10,11,12,13,14,15	116,9		
	Машино-места	1 этаж № 1-9	224,5		
	Машино-места	2 этаж № 10-69	799,0		
	Машино-места	3 этаж № 70-129	799,0		
	Машино-места	4 этаж № 130-189	810,7		
	Машино-места	5 этаж № 190-250	835,0		

6.Описание конструктивных элементов здания и определение износа

ЛитераА	Год строительс	гва <u>2025</u>	_Количество	этажей	_5
Группа капитальност	и <u>1</u>	_Вид внутренне	ей отделки	простая	

Nº		Наименование	Описание элементов (материал,	Признаки износа конструкт ивных элементов	Удельный вес по таблице	Ценностные коэффициенты	Удельный вес после применения ценностного коэффициента	Процент износа элемента	Процент износа к строению	изм Из	сущи е енен. н. в %
п.п	KO	элементов	конструкция или система, отделка и прочее)	(деформац ии, осадки, трещины, гниль и прочее)	Удельн по та	Ценно коэффи	Элемента	к строению			
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1		Фундамент	Монолитная железобетонная конструкция	Хорошее	10	1	10	0			
2		Наружные и внутренние капитальные стены	Монолитные, газоблок. 1 –этаж- вентилируемый фасад, 2-5 этажи- окраска	Хорошее	23	1	23	0			
3		Перегородки	Блоки ячеистого бетона, кирпичные	Хорошее							
	ыт	Чердачные									
4	Перекрыт ия	Междуэтажные	Молитная ж/б плита	Хорошее	10	1	10	0			
	Пе	Подвальное									
5		Крыша	Плоская с наружными водостоками(система ТН- Кровля Лайт)	Хорошее	9	1	9	0			
6		Полы	Бетонная стяжка	Хорошее	7	1	7	0			
	МЫ	Окна	Алюминиевый профиль	Хорошее	4	1	4	0			
7	Проемы	Двери	Противопожарные, металлические, металлопластиковые								
8		Внутренняя отделка	Керамическая плитка, окраска	Хорошее	8	1	8	0			
	ие	отопление	Центральное	Хорошее	22	1	22	0			
	еск	водопровод	От городской сети								
	нича	канализация	Общесплавная								
9	нтех йств	гор. водоснабжение									
	Электро- и сантехнические устройства	электроосвещен ие	Скрытая проводка								
	тро	телефон									
	лек	вентиляция			_						
	(E)	Лестницы	Бетонные								
10		Прочие работы	Разные работы	Хорошее	7	1	7	0			
			•	Итого	100		100				

7. Техническое описание пристроек и других частей здания

Наименование конструктивных элементов	Литер	Удельный вес по таблице	Поправка	Удельный вес с поправкой	Литер	Удельный вес по таблице	Поправка	Удельный вес с поправкой	Литер	Удельный вес по таблице	Поправка	Удельный вес с поправкой
1		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Фундамент										10	0	0
Стены и												
перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
Итого			X				X			100	X	

8. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

					измерителя		Іоправі стоимо оффици на:	сти	измерителя с 4		ная лях		ХВ	
Литер по плану	Наименование здания и его частей	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измер по таблице	Удельный вес	Группу капитальн.	Климатически й района	Стоимость измер поправками	Количество (объем-куб. м. площадь – кв. м.)	Восстановительн: стоимость в рубля	Процент износа	Действительная стоимость в рубля	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
A	Многоуровневая наземная автостоянка открытого типа со встроенными объектами нежилого назначения	23	22	м3	14,8			0,95	14,06	31890	448373	0	448373	
									Итого		448373		448373	

9. Техническое описание служебных строений

		вес		вес й		вес		вес й		вес		вес й
Наименование конструктивных элементов	Литер	Удельный и по таблице	Поправка	Удельный во с поправкой	Литер	Удельный и по таблице	Поправка	Удельный во с поправкой	Литер	Удельный и по таблице	Поправка	Удельный в с поправкої
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Фундамент												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
Итого		100	X			100	X			100	X	

10.Исчисление стоимости служебных строений

					измерителя	стои (коэфф	авки к мости фициен) на	рителя с		ная		ХИ
Литер по плану	Наименование построек	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измеј по таблице	Удельный вес	Климатически й района	Стоимость измерителя поправками	Количество (объем-куб. м. площадь – кв. м.)	Восстановительная стоимость в рублях	Процент износа	Действительная стоимость в рублях
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
									si .			
4	3											•
7			-				37			,		(40)

11.Ограждения и сооружения (замощения) на участке

	8		Pa	змер			-				*	
Литера	Наименование ограждений и сооружений	Материал, конструкция	Длина (м)	Ширина, высота (м)	Площадь (кв. м.)	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Поправка на климатический район	Восстановительная стоимость в рублях	Процент износа	Действительная стоимость в рублях
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		A		ě								

12.Общая стоимость (в руб.)

IKO LO	Основные	строения	Служебны	е строения	Соорух	кения	Всег	0
В ценах каі года	восстанови- тельная	действи- тельная	восстанови -тельная	действи- тельная	восстанови-	действи- тельная	восстанови- тельная	действи- тельная
1 -	2	3	4	5	6	7	8	9
1969	448373	448373	-	-	-		448373	448373
						*	3 7	
Y		-						

Дата	Выпол	нил	Провер	ил
обследования	ФИО	Подпись	ФИО	Подпись
21.07.2025г.	Кундупян Ольга	D.	Тищенко Неонила	M
21.07.20231.	Юрьевна	Allen	Ивановна	

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану здания (строения),

расположенного в городе Ростов-на-Дону

по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Еляна, 46

							Жил	ая плоц	цадь							
					ната,	ЭТОМ	ры	в том	числе			Нежилое				
Литера по плану	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты	Номер машино/места	Назначение частей помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Площадь квартиры с учётом холодных помещений	Общая площадь квартиры	жилая	подсобная	Лоджии,балконы с применением коэф.	Основная	Вспомогательная	Автостоянка	Высота помещений по внутреннему обмеру	Помещение общего пользования	Bcero:
1	2	3	4		5	6	7	8	9	10	11	12	13	17		18
A	1															
		H1	16		Кладовая товаров						77,9			3,60		77,9
			17		Кладовая товаров						23,0					23,0
			18		Коридор							29,1				29,1
			19		Кладовая товаров						20,2	15.0				20,2
			20		Подсобное							15,3				15,3
			21		Тамбур							11,9				11,9
			22 23		КУИ							4,0 2,4				4,0
					Санузел							2,4				2,4
			24 25		Санузел Гардеробная							8,4				2,7 8,4
			26		т ардерооная Подсобное	 						14,1				14,1
			27		Торговый зал						268,5	14,1		5,06		268,5
			28		Электрощитовая						200,3	6,2		2,00		6,2
			20		Итого:						389,6	94,1				483,7
											,-	7-				,-
		H2	33		Электрощитовая							6,0		5,06		6,0
			34		Торговый зал						248,2					248,2
			35		Санузел							2,7		3,60		2,7
			36		Санузел							2,4				2,4
			37		КУИ							4,0				4,0
			38		Коридор							7,4				7,4

							Жил	ая плоц	цадь							
					ra,	МО	16	в том	числе		,	Нежилое				
Литера по плану	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты	Номер машино/места	Назначение частей помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Площадь квартиры с учётом холодных помещений	Общая площадь квартиры	жилая	подсобная	Лоджии,балконы с применением коэф.	Основная	Вспомогательная	Автостоянка	Высота помещений по внутреннему обмеру	Помещение общего пользования	Bcero:
			39		Подсобное							10,3				10,3
Α	1		40		Кладовая товаров						16,2					16,2
			41		Тамбур							7,3				7,3
					Итого:						264,4	40,1				304,5
		***	2		77							21.7		2.60		21.7
		Н3	3		Подсобное						1160	21,7		3,60		21,7
			4		Выдача товаров						116,8	2.2				116,8
			5		КУИ							3,3				3,3
			7		Санузел							3,9				3,9
			8		Коридор							4,7 10,1				4,7 10,1
			9		Подсобное Подсобное							24,8				24,8
	011777		3		Подсобное							139,0		2,63		139,0
	антресоль		3		Итого:						116,8	207,5		2,03		324,3
					итого;						110,8	207,5				324,3
		H4	10		Санузел							2,1				2,1
		117	11		Подсобное							2,4				2,4
			12		Подсобное							8,3				8,3
			13		Тех помещение							15,1				15,1
			14		Автомойка						74,2	- ,-				74,2
			15		Подсобное						2	14,8				14,8
					Итого:						74,2	42,7				116,9
											,					
			1		Лестничная клетка										14,4	14,4
			2		Электрощитовая										15,4	15,4
			29		Тамбур										14,7	14,7
			30		Лифтовой холл										5,3	5,3
			31		Тамбур										15,6	15,6
			32		Тех помещение										10,5	10,5
			42		Камера для мусора										10,3	10,3
			44		ИТП /ВНС										59,6	59,6
			45		Лестничная клетка										11,5	11,5

							Жил	ая плоц	цадь							
					та,	гом	19	в том	числе		•	Нежилое				
Литера по плану	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты	Номер машино/места	Назначение частей помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Площадь квартиры с учётом холодных помещений	Общая площадь квартиры	жилая	подсобная	Лоджии,балконы с применением коэф.	Основная	Вспомогательная	Автостоянка	Высота помещений по внутреннему обмеру	Помещение общего пользования	Bcero:
Л		Ho (K	H	Ή		TI.	ŏ	×	ЭШ	ЛС qп	Ŏ	Be	-A	BH		
	антресоль		1		Лестничная клетка										14,4	14,4
			2	м/м1	Тех помещение								23,2		7,7	7,7 23,2
				м/м1 м/м2	Место для парковки								23,2			24,0
				M/M2 M/M3	Место для парковки								23,7			23,7
					Место для парковки								23,7			23,7
				M/M4	Место для парковки								24,0			
				M/M5	Место для парковки								24,0			24,0
				м/м6 м/м7	Место для парковки								26,1			24,0 26,1
					Место для парковки											
				м/м8	Место для парковки								22,4 33,4			22,4 33,4
				м/м9	Место для парковки						945.0	204.4			170 4	
					Итого 1 этаж:						845,0	384,4	224,5		179,4	1633,3
A	2		1		Лестничная клетка									2,50	14,4	14,4
			-		Помещение стоянки в том									2,50	1 1,1	
			2		числе машино/ места								754,3			754,3
				м/м40	Место для парковки								13,3			
				м/м41	Место для парковки								13,3			
				м/м42	Место для парковки								13,3			
				м/м43	Место для парковки								13,3			
				м/м44	Место для парковки								13,3			
				м/м45	Место для парковки								13,5			
				м/м46	Место для парковки								13,3			
				м/м47	Место для парковки								13,3			
				м/м48	Место для парковки								13,3			
				м/м49	Место для парковки								13,3			
				м/м50	Место для парковки								13,3			
				м/м51	Место для парковки								13,3			
				м/м52	Место для парковки								13,3			
				м/м53	Место для парковки								13,3			
				м/м54	Место для парковки								13,3			
A	2			м/м55	Место для парковки								13,3			

							Жил	іая плоц	цадь							
					ата,	TOM)bI	в том	числе			Нежилое				
Литера по плану	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты	Номер машино/места	Назначение частей помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Площадь квартиры с учётом холодных помещений	Общая площадь квартиры	жилая	подсобная	Лоджии,балконы с применением коэф.	Основная	Вспомогательная	Автостоянка	Высота помещений по внутреннему обмеру	Помещение общего пользования	Bcero:
				м/м56	Место для парковки								13,3			
				м/м57	Место для парковки								13,3			
				м/м58	Место для парковки								13,3			
				м/м59	Место для парковки								13,3			
				м/м60	Место для парковки								13,3			
				м/м61	Место для парковки								13,3			
				м/м62	Место для парковки								13,3			
				м/м63	Место для парковки								13,3			
				м/м64	Место для парковки								13,3			
				м/м65	Место для парковки								13,3			
				м/м66	Место для парковки								13,3			
				м/м67	Место для парковки								13,3			
				м/м68	Место для парковки								13,3			
				м/м69	Место для парковки								13,6			
			3		Лифтовой холл										4,4	4,4
			4		Рампа открытая										64,3	64,3
			5		Лестничная клетка										11,5	11,5
			6		Помещение стоянки в том								755,6			755,6
			U		числе машино/ места											755,0
				м/м10	Место для парковки								13,5			
				м/м11	Место для парковки								13,3			
				м/м12	Место для парковки								13,3			
				м/м13	Место для парковки								13,3			
				м/м14	Место для парковки								13,3			
				м/м15	Место для парковки								13,3			
				м/м16	Место для парковки								13,6			
				м/м17	Место для парковки								13,3			
				м/м18	Место для парковки								13,3			
				м/м19	Место для парковки								13,3			
				м/м20	Место для парковки								13,3			
				м/м21	Место для парковки								13,3			
Α	2			м/м22	Место для парковки								13,3			

							Жил	ая плоц	цадь							
					ата,	том)bi	в том	числе			Нежилое				
Литера по плану	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты	Номер машино/места	Назначение частей помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Площадь квартиры с учётом холодных помещений	Общая площадь квартиры	жилая	подсобная	Лоджии,балконы с применением коэф.	Основная	Вспомогательная	Автостоянка	Высота помещений по внутреннему обмеру	Помещение общего пользования	Bcero:
				м/м23	Место для парковки								13,3			
				м/м24	Место для парковки								13,3			
				м/м25	Место для парковки								13,3			
				м/м26	Место для парковки								13,3			
				м/м27	Место для парковки								13,3			
				м/м28	Место для парковки								13,3			
				м/м29	Место для парковки								13,3			
				м/м30	Место для парковки								13,3			
				м/м31	Место для парковки								13,3			
				м/м32	Место для парковки								13,3			
				м/м33	Место для парковки								13,3			
				м/м34	Место для парковки								13,3			
				м/м35	Место для парковки								13,3			
				м/м36	Место для парковки								13,3			
				м/м37	Место для парковки								13,3			
				м/м38	Место для парковки								13,3			
				м/м39	Место для парковки								13,3			
			7		Рампа открытая										166,8	166,8
			8		Санузел										1,9	1,9
			9		Подсобное										2,0	2,0
			10		КУИ										3,9	3,9
					Итого 2 этаж:								1509,9		269,2	1779,1
Α	3		1		Лестничная клетка										14,4	14,4
			2		Помещение стоянки в том								754,3			754,3
			2		числе машино/ места								734,3			734,3
				м/м100	Место для парковки								13,3			
				м/м101	Место для парковки								13,3			
				м/м102	Место для парковки								13,3			
				м/м103	Место для парковки								13,3			
				м/м104	Место для парковки								13,3			
Α	3			м/м105	Место для парковки								13,5			

							Жил	іая плоц	цадь							
					та,	ГОМ			числе		,	Нежилое				
					МНЗ	учё _ї	тир									
Литера по плану	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты	Номер машино/места	Назначение частей помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Площадь квартиры с учётом холодных помещений	Общая площадь квартиры	жилая	подсобная	Лоджии,балконы с применением коэф.	Основная	Вспомогательная	Автостоянка	Высота помещений по внутреннему обмеру	Помещение общего пользования	Всего:
				м/м106	Место для парковки								13,3			
				м/м107	Место для парковки								13,3			
				м/м108	Место для парковки								13,3			
				м/м109	Место для парковки								13,3			
				м/м110	Место для парковки								13,3			
				м/м111	Место для парковки								13,3			
				м/м112	Место для парковки								13,3			
				м/м113	Место для парковки								13,3			
				м/м114	Место для парковки								13,3			
				м/м115	Место для парковки								13,3			
				м/м116	Место для парковки								13,3			
				м/м117	Место для парковки								13,3			
				м/м118	Место для парковки								13,3			
				м/м119	Место для парковки								13,3			
-				м/м120	Место для парковки								13,3			
				м/м121	Место для парковки								13,3			
				м/м122	Место для парковки								13,3			
				м/м123	Место для парковки								13,3			
				м/м124	Место для парковки								13,3			
				м/м125	Место для парковки								13,3			
				м/м126	Место для парковки								13,3			
				м/м127	Место для парковки								13,3			
				м/м128	Место для парковки								13,3			
				м/м129	Место для парковки								13,6		4.4	
			3		Лифтовой холл										4,4	4,4
			4		Рампа открытая		ļ					ļ			64,3	64,3
			5		Лестничная клетка							-			11,5	11,5
			6		Помещение стоянки в том числе машино/ места								755,6			755,6
				м/м70	Место для парковки								13,5			
				м/м71	Место для парковки							1	13,3			
Α	3			м/м72	Место для парковки							1	13,3			

							Жил	ая плоц	цадь							
					та,	ГОМ	ы	в том	числе			Нежилое				
Литера по плану	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты	Номер машино/места	Назначение частей помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Площадь квартиры с учётом холодных помещений	Общая площадь квартиры	жилая	подсобная	Лоджии,балконы с применением коэф.	Основная	Вспомогательная	Автостоянка	Высота помещений по внутреннему обмеру	Помещение общего пользования	Bcero:
				м/м73	Место для парковки								13,3			
				м/м74	Место для парковки								13,3			
				м/м75	Место для парковки								13,3			
				м/м76	Место для парковки								13,6			
				м/м77	Место для парковки								13,3			
				м/м78	Место для парковки								13,3			
				м/м79	Место для парковки								13,3			
				м/м80	Место для парковки								13,3			
				м/м81	Место для парковки								13,3			
				м/м82	Место для парковки								13,3			
				м/м83	Место для парковки								13,3			
				м/м84	Место для парковки								13,3			
				м/м85	Место для парковки								13,3			
				м/м86	Место для парковки								13,3			
				м/м87	Место для парковки								13,3			
				м/м88	Место для парковки								13,3			
				м/м89	Место для парковки								13,3			
				м/м90	Место для парковки								13,3			
				м/м91	Место для парковки								13,3			
				м/м92	Место для парковки								13,3			
				м/м93	Место для парковки								13,3			
				м/м94	Место для парковки								13,3			
				м/м95	Место для парковки								13,3			
				м/м96	Место для парковки								13,3			
				м/м97	Место для парковки								13,3			
				м/м98	Место для парковки								13,3			
				м/м99	Место для парковки								13,3			
			7		Рампа открытая										64,3	64,3
			8		Помещение для хранения										8,5	8,5
					пожарного инвентаря								1500 0		167.4	
A	A		1		Итого 3 этаж:								1509,9		167,4	1677,3
Α	4		1		Лестничная клетка]									14,4	14,4

							Жил	іая плоц	цадь							
					ата,	том)bI	в том	числе			Нежилое				
Литера по плану	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты	Номер машино/места	Назначение частей помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Площадь квартиры с учётом холодных помещений	Общая площадь квартиры	жилая	подсобная	Лоджии,балконы с применением коэф.	Основная	Вспомогательная	Автостоянка	Высота помещений по внутреннему обмеру	Помещение общего пользования	Bcero:
			2		Помещение стоянки в том								754,3			754,3
				/160	числе машино/ места											, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,
				м/м160 м/м161	Место для парковки Место для парковки								13,3 13,3			
				м/м161	Место для парковки								13,3			
				м/м163	Место для парковки								13,3			
				м/м164	Место для парковки								13,3			
				м/м165	Место для парковки								13,5			
				м/м166	Место для парковки								13,3			
				м/м167	Место для парковки								13,3			
				м/м168	Место для парковки								13,3			
				м/м169	Место для парковки								13,3			
				м/м170	Место для парковки								13,3			
				м/м171	Место для парковки								13,3			
				м/м172	Место для парковки								13,3			
				м/м173	Место для парковки								13,3			
				м/м174	Место для парковки								13,3			
				м/м175	Место для парковки								13,3			
				м/м176	Место для парковки								13,3			
				м/м177	Место для парковки								13,3			
				м/м178	Место для парковки								13,3			
				м/м179	Место для парковки								13,3			
				м/м180	Место для парковки								13,3			
				м/м181	Место для парковки								13,3			
				м/м181	Место для парковки								13,3			
				м/м183	Место для парковки								13,3			
				м/м184	Место для парковки								13,3			
				м/м185	Место для парковки								13,3			
				м/м186	Место для парковки								13,3			

							Жил	ая плоц	цадь							
					ата,	rom	191	в том	числе			Нежилое				
Литера по плану	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты	Номер машино/места	Назначение частей помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Площадь квартиры с учётом холодных помещений	Общая площадь квартиры	жилая	подсобная	Лоджии,балконы с применением коэф.	Основная	Вспомогательная	Автостоянка	Высота помещений по внутреннему обмеру	Помещение общего пользования	Bcero:
A	4			м/м187	Место для парковки			- '`					13,3			
				м/м188	Место для парковки								13,3			
				м/м189	Место для парковки								13,6			
			3		Лифтовой холл								,		4,4	4,4
			4		Рампа открытая										64,3	64,3
			5		Лестничная клетка										11,5	11,5
			(Помещение стоянки в том								7(0.0			7(0.0
			6		числе машино/ места								768,0			768,0
				м/м130	Место для парковки								13,5			
				м/м131	Место для парковки								13,3			
				м/м132	Место для парковки								13,3			
				м/м133	Место для парковки								13,3			
				м/м134	Место для парковки								13,3			
				м/м135	Место для парковки								13,3			
				м/м136	Место для парковки								13,6			
				м/м137	Место для парковки								13,3			
				м/м138	Место для парковки								13,3			
				м/м139	Место для парковки								13,3			
				м/м140	Место для парковки								13,3			
				м/м141	Место для парковки								13,3			
				м/м142	Место для парковки								13,3			
				м/м143	Место для парковки								13,3			
				м/м144	Место для парковки								13,3			
				м/м145	Место для парковки								13,3			
				м/м146	Место для парковки								13,3			
				м/м147	Место для парковки								13,3			
				м/м148	Место для парковки								13,3			
				м/м149	Место для парковки								13,3			
				м/м150	Место для парковки								13,3			
				м/м151	Место для парковки								13,3			
				м/м152	Место для парковки								13,3			
				м/м153	Место для парковки								13,3			

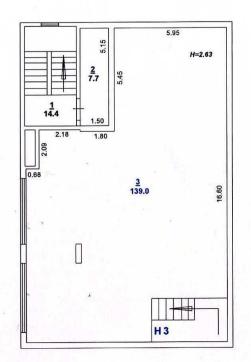
							Жил	ая плоц	цадь							
					ата,	rom	191	в том	числе		Нежилое					
Литера по плану	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты	Номер машино/места	Назначение частей помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Площадь квартиры с учётом холодных помещений	Общая площадь квартиры	жилая	подсобная	Лоджии,балконы с применением коэф.	Основная	Вспомогательная	Автостоянка	Высота помещений по внутреннему обмеру	Помещение общего пользования	Bcero:
Α	4			м/м154	Место для парковки								13,3			
				м/м155	Место для парковки								13,3			
				м/м156	Место для парковки								13,3			
				м/м157	Место для парковки								13,3			
				м/м158	Место для парковки								13,3			
				м/м159	Место для парковки								25,0			
			7		Рампа открытая										64,3	64,3
					Итого 4 этаж:								1522,3		158,9	1681,2
Α	5		1		Лестничная клетка										14,4	14,4
			2		Помещение стоянки в том числе машино/ места								759,5			759,5
				м/м220	Место для парковки								13,3			
				м/м221	Место для парковки								13,3			
				м/м222	Место для парковки								13,3			
				м/м223	Место для парковки								13,3			
				м/м224	Место для парковки								13,3			
				м/м225	Место для парковки								13,5			
				м/м226	Место для парковки								24,3			
				м/м227	Место для парковки								13,3			
				м/м228	Место для парковки								13,3			
				м/м229	Место для парковки								13,3			
				м/м230	Место для парковки								13,3			
				м/м231	Место для парковки								13,3			
				м/м232	Место для парковки								13,3			
				м/м233	Место для парковки								13,3			
				м/м234	Место для парковки								13,3			
				м/м235	Место для парковки								13,3			
				м/м236	Место для парковки								13,3			
				м/м237	Место для парковки								13,3			
				м/м238	Место для парковки								13,3			
				м/м239	Место для парковки								13,3			

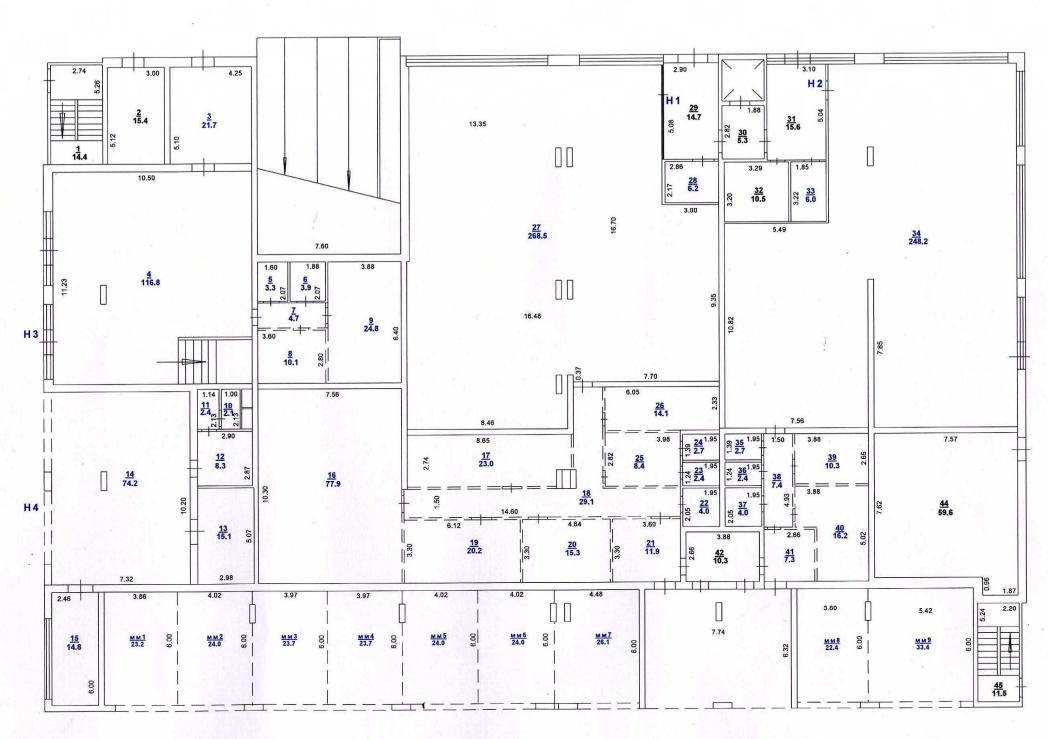
							Жил	ая плоц	цадь							
					1Ta,	гом	Ы	в том	числе		Нежилое					
		В		еста	й ая комна	ы с учёл	квартир			с ф.				ий по еру	жо	
Литера по плану	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты	Номер машино/места	Назначение частей помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Площадь квартиры с учётом холодных помещений	Общая площадь квартиры	жилая	подсобная	Лоджии,балконы с применением коэф.	Основная	Вспомогательная	Автостоянка	Высота помещений по внутреннему обмеру	Помещение общего пользования	Всего:
Α	5			м/м240	Место для парковки								13,3			
				м/м241	Место для парковки								13,3			
				м/м242	Место для парковки								13,3			
				м/м243	Место для парковки								13,3			
				м/м244	Место для парковки								13,3			
				м/м245	Место для парковки								13,3			
				м/м246	Место для парковки								13,3			
				м/м247	Место для парковки								13,3			
				м/м248	Место для парковки								13,3			
				м/м249	Место для парковки								13,3			
				м/м250	Место для парковки								13,6			
			3		Лифтовой холл										4,4	4,4
			4		Рампа открытая										64,3	64,3
			5		Лестничная клетка										11,5	11,5
			6		Помещение стоянки в том								768,0	3,90		768,0
			•		числе машино/ места								-	3,70		700,0
				м/м190	Место для парковки								13,5			
				м/м191	Место для парковки								13,3			
				м/м192	Место для парковки								13,3			
				м/м193	Место для парковки								13,3			
				м/м194	Место для парковки								13,3			
				м/м195	Место для парковки								13,3			
				м/м196	Место для парковки								13,6			
				м/м197	Место для парковки								13,3			
				м/м198	Место для парковки								13,3			
				м/м199	Место для парковки								13,3			
				м/м200	Место для парковки								13,3			
				м/м201	Место для парковки								13,3			
				м/м202	Место для парковки								13,3			
				м/м203	Место для парковки								13,3			
				м/м204	Место для парковки								13,3			
				м/м205	Место для парковки								13,3			

	Этаж	T					Жил	ая плоц	цадь							
			Номер комнаты	Номер машино/места	Назначение частей помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Площадь квартиры с учётом холодных помещений	Общая площадь квартиры	в том	числе	2	Нежилое					
Литера по плану		Номер помещения (квартиры)						жилая	подсобная	Лоджии,балконы с применением коэф.	Основная	Вспомогательная	Автостоянка	Высота помещений по внутреннему обмеру	Помещение общего пользования	Bcero:
	2			м/м207	Место для парковки	THE ME TO	*1						13,3			
				м/м208	Место для парковки				8,4				13,3			
				м/м209	Место для парковки								13,3			×
				м/м210	Место для парковки					+			13,3			
				м/м211	Место для парковки	2				9		\	13,3			
				м/м212	Место для парковки						k		13,3			
		-		м/м213	Место для парковки								13,3			
To the				м/м214	Место для парковки								13,3			
	. %			м/м215	Место для парковки					8			13,3		are the second	
				м/м216	Место для парковки	и			9				13,3			
		1		м/м217	Место для парковки		- 25						13,3			
		- 6		м/м218	Место для парковки				9				13,3			
				м/м219	Место для парковки								25,0			
			7	-	Рампа открытая	- 3									64,3	64,3
					Итого 5 этаж:	X							1527,5		158,9	1686,4
				8	ВСЕГО:						845,0	384,4	6294,1		933,8	8457,3
					0.00.05											
	9				Sphoe of	40		2		*	-					
					Rull 40' 10 Mus	50							No.			
					з зиравок и	BO			L		Hills /		1			
	*				TexiMenon	итель: Куг	ндупян О	льга Юр	ьевна		Allen	M				
				1	* од доку Прове	1	ко Неон	ила Иван	овна		//					
					No 5	\$ A			7		////					
					To Comment of the Com	11 70	110				1/00		-	-		
					Cin. t. Pocto			-								
		-						-					8 .	-		
														9 (1		
													ļ	-		

Поэтажный план Литер А 1 этаж

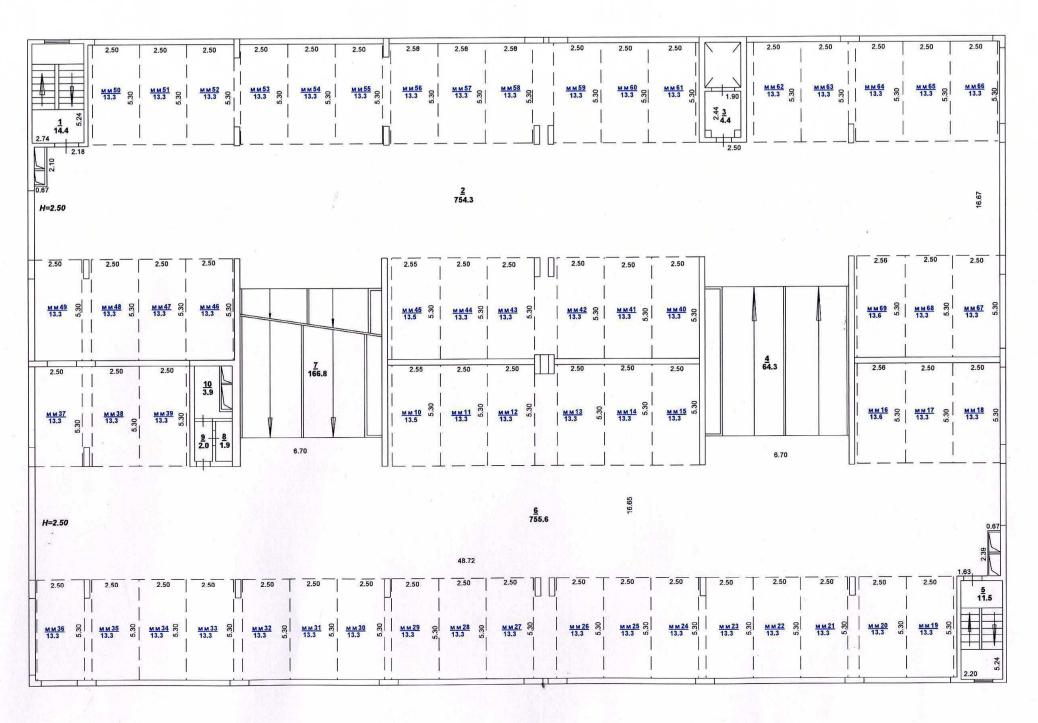
Литер А антресоль







Поэтажный план Литер А 2 этаж на отметке +4.000 и +5.440



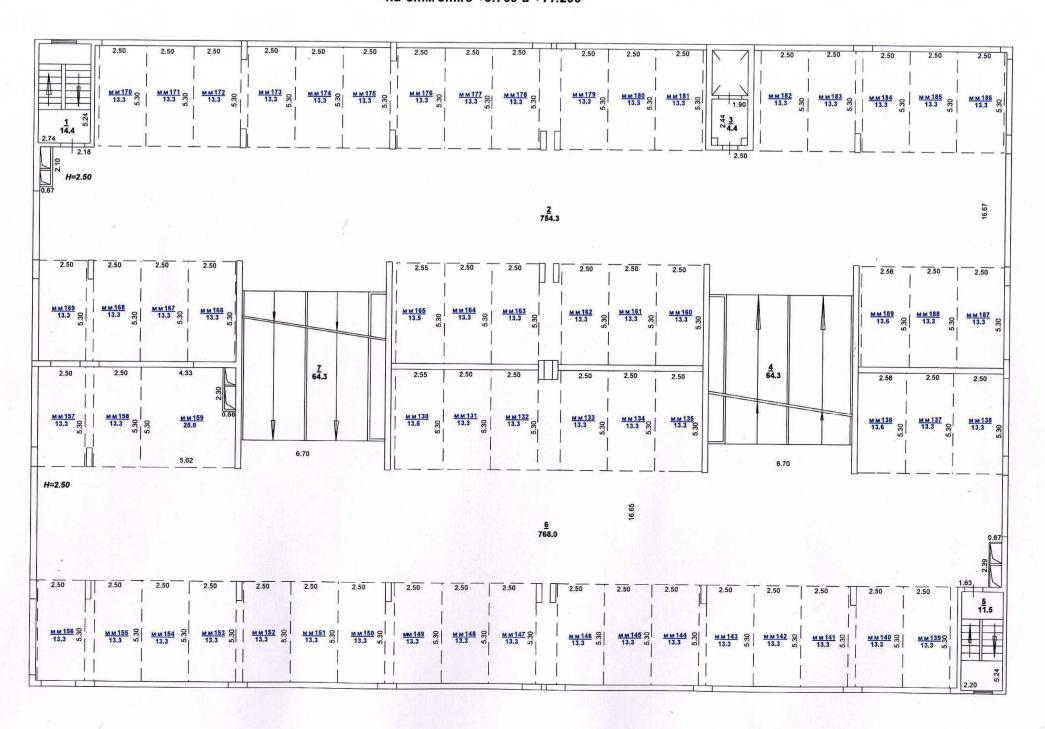


Поэтажный план Литер А 3 этаж на отметке +6.880 и +8.320





Поэтажный план Литер А 4 этаж на отметке +9.760 и +11.200





Поэтажный план Литер А 5 этаж на отметке +12.640 и +14.080





В настоящем сшиве прошито и справок и пронумеровано технической () листов) листов